

Numer postępowania przetargowego: **RI.271.3.3.2025**

UMOWA NR

Zawarta dnia r. w Urzędzie Miasta i Gminy w Mroczy, z siedzibą w 89-115 Mrocza, Plac 1 Maja 20, pomiędzy Gminą Mrocza, NIP: 558-176-68-63, REGON: 092350889, zwaną w dalszej części umowy **Zamawiającym**, reprezentowaną przez:

Jarosława Okonka - Burmistrza Miasta i Gminy Mrocza,
przy kontrasygnacie
Edyty Deja – Skarbnika Miasta i Gminy Mrocza

a

.....

NIP:, REGON:, KRS:

zwanym w dalszej części umowy **Wykonawcą**, reprezentowanym przez:

..... -

W wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym z możliwością prowadzenia negocjacji (na podstawie art. 275 ust. 2 ustawy Pzp), RI.271.3.3.2025 z dnia r. pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą została zawarta umowa dotycząca części nr ww. postępowania o następującej treści:

§ 1

PRZEDMIOT UMOWY

1. Przedmiotem zamówienia jest zakup, dostawa i serwis:
 - a) fabrycznie nowego ciągnika rolniczego (mini) Marka/Typ/Model/Rok Produkcji
 - b) maszyn do prac komunalnych: *(w umowie zostaną wymienione maszyny które wynikają z oferty Wykonawcy)*
 - Pług odśnieżny - lemieszowy
 - Posypywarka/Rozsiewacz piasku z solą
 - Kosiarka bijakowa boczna z przesuwem
 - Kosiarka bijakowa boczna współpracująca z ciągnikiem Zetor Proxima
 - Przyczepa rolnicza

o parametrach technicznych i wyposażeniu określonym w Specyfikacji Warunków Zamówienia oraz zgodnie ze złożoną ofertą Wykonawcy (która stanowi załącznik do niniejszej umowy).

2. Wykonawca gwarantuje na własny koszt i odpowiedzialność dostawę przedmiotu umowy do Zamawiającego na adres: **ul. Dworzec, 89-115 Mrocza.**

§ 2

TERMIN REALIZACJI UMOWY

1. Wykonawca zobowiązuje się zrealizować dostawę w terminie **od zawarcia umowy** *(zostanie wpisany termin z formularza ofertowego)*.
2. Dostawa przedmiotu umowy będzie zrealizowana jednorazowo w dzień roboczy (od poniedziałku do piątku) w godzinach od 7:00 do 12:00.
3. Wykonawca przynajmniej na 3 dni przed planowaną dostawą zawiadomi Zamawiającego o terminie dostawy w piśmie przesłanym w formie elektronicznej na adres, a Zamawiający potwierdzi termin dostawy.
4. Za datę wykonania przez Wykonawcę przedmiotu niniejszej Umowy (termin zakończenia całej dostawy objętego umową, o którym mowa w ust. 1), uznaje się datę zakończenia odbioru, stwierdzoną w protokole odbioru dostawy bez uwag sporządzonym w 2 egzemplarzach, po 1 egzemplarzu dla Zamawiającego i Wykonawcy oraz podpisanym przez wszystkie strony.

§ 3

OBOWIĄZKI STRON

1. Wykonawca oświadcza, iż sprzęt będący przedmiotem Umowy jest fabrycznie nowy (nieużywany - wyprodukowany nie wcześniej niż w), kompletny, w pełni sprawny, odpowiada standardom jakościowym i technicznym, wynikającym z funkcji i przeznaczenia, jest także wolny od wad materiałowych, konstrukcyjnych i prawnych, spełnia wymagania określone przez Zamawiającego w Specyfikacji Warunków Zamówienia nie jest prototypem, jest jego własnością, nie mają do niego prawa osoby trzecie, nie jest przedmiotem żadnego postępowania lub zabezpieczenia, nie był rejestrowany w kraju lub poza granicami RP.
2. Wykonawca oświadcza, że towar posiada atesty i jest dopuszczony do obrotu i do używania na drogach publicznych zgodnie w szczególności z ustawą z dnia 20 czerwca 1997 roku Prawo o ruchu drogowym (Dz.U. z 2024 r. poz. 1251 z późn. zm.) oraz przepisami wykonawczymi.
3. Wydanie przedmiotu umowy zostanie poprzedzone sprawdzeniem sprawności technicznej pojazdu przez przedstawicieli stron umowy.
4. Wykonawca wyda Zamawiającemu pojazd wraz z:
 - 1) wszystkimi dokumentami niezbędnymi do zarejestrowania i użytkowania: aktualnym świadectwem homologacji, książką gwarancyjną pojazdu oraz wyposażenia wraz z warunkami gwarancji, książką przeglądów serwisowych, instrukcjami obsługi i konserwacji w języku polskim, okresach lub przebiegach przy których wymagane jest wykonanie przeglądów,
 - 2) wyposażeniem obowiązkowym i dodatkowym.
5. Z czynności odbiorowych zostanie sporządzony protokół odbioru.
6. W przypadku stwierdzenia podczas odbioru techniczno-jakościowego usterek (wad), Wykonawca zobowiązuje się do ich niezwłocznego usunięcia w terminie wskazanym przez Zamawiającego. W takim przypadku zostanie sporządzony protokół o stwierdzonych usterekach. Po usunięciu usterek (wad) wskazanych w protokole odbędzie się kolejny odbiór techniczno-jakościowy przedmiotu umowy w całości, z którego zostanie sporządzony protokół zdawczo - odbiorczy zatwierdzony bez zastrzeżeń przez Zamawiającego.
7. Zamawiający może zażądać wymiany wadliwego przedmiotu dostawy lub elementu przedmiotu dostawy na nowy wolny od wad.
8. Wykonawca w dniu dokonania dostawy przeszkoli co najmniej 2 osoby wskazane przez Zamawiającego, w zakresie obsługi, eksploatacji ciągnika i maszyn będących przedmiotem umowy.
9. Wykonawca, w ramach wynagrodzenia umownego, zobowiązany jest do wykonania wymaganych instrukcją obsługi producenta, przeglądów gwarancyjnych przedmiotu dostawy w okresie gwarancyjnym.
10. Wykonawca zobowiązany jest posiadać autoryzację producenta przedmiotu dostawy w zakresie napraw i przeglądów przedmiotu dostawy.
11. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić serwis gwarancyjny przez Autoryzowane Stacje Obsługi w odległości 100 km od siedziby Zamawiającego.

§ 4

WYNAGRODZENIE I ZAPŁATA WYNAGRODZENIA

1. Za dostarczony przedmiot umowy, określony w § 1 niniejszej umowy, Strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości złotych brutto (słownie:), w tym podatek VAT %.
2. Wynagrodzenie umowne obejmuje wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy, w tym w szczególności: wartość przedmiotu dostawy, wszelkie koszty transportu do Zamawiającego, koszt szkolenia przedstawicieli Zamawiającego w zakresie obsługi dostarczonego przedmiotu dostawy, koszt zapewnienia wymaganego serwisu gwarancyjnego w okresie objętym gwarancją (bez materiałów eksploatacyjnych), wszelkie koszty w przypadku awarii i konieczności transportu przedmiotu umowy do autoryzowanego serwisu w okresie objętym gwarancją, koszt udzielenia gwarancji i rękojmi, należne podatki w tym podatek VAT, zysk, narzuty, ewentualne upusty oraz pozostałe czynniki cenotwórcze związane z realizacją umowy.
3. Wynagrodzenie nie podlega waloryzacji w trakcie obowiązywania niniejszej umowy.
4. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego określonego w ust. 1 niniejszego paragrafu.

5. Należność płatna będzie przelewem na konto Wykonawcy.
6. Podstawą do wystawienia i zapłaty faktury jest protokół odbioru zdawczo - odbiorczy zatwierdzony bez zastrzeżeń przez Zamawiającego.
7. Dokonanie płatności nastąpi w ciągu 30 dni od dnia otrzymania poprawnie wystawionej faktury, na rachunek bankowy wskazany na tej fakturze.
8. Datą zapłaty jest data obciążenia rachunku Zamawiającego.
9. Wierzytelności związane z realizacją niniejszej umowy nie mogą być przedmiotem obrotu pomiędzy podmiotami trzecimi.
10. W przypadku realizacji przedmiotu umowy z udziałem Podwykonawców, Wykonawca zobowiązany jest załączyć do wystawionej przez siebie faktury/rachunku:
 - 1) kopię faktury/rachunku wystawioną przez Podwykonawcę oraz dowód zapłaty niniejszej faktury oraz
 - 2) oświadczenie Podwykonawcy iż Wykonawca nie zalega z żadnymi zobowiązaniami finansowymi w stosunku do niego a wynikającymi z zawartej między nimi umowy dotyczącej realizacji przedmiotu zamówienia określonego w § 1 niniejszej umowy.
11. W przypadku niedostarczenia dokumentów, o których mowa w ust. 10 niniejszego paragrafu, Zamawiający zatrzyma z należności Wykonawcy kwotę w wysokości równej należności podwykonawcy, do czasu ich otrzymania.
12. W każdym przypadku korzystania ze świadczeń Podwykonawcy, Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wykonanie zobowiązań przez Podwykonawcę wobec Zamawiającego.
13. Wykonawca odpowiada za działania zaniechania Podwykonawcy jak za swoje własne.

§ 5

KARY UMOWNE

1. Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu kary umowne w wysokości:
 - 1) 500,00 zł, za każdy dzień zwłoki w dostarczeniu przedmiotu niniejszej umowy po terminie określonym w § 2 ust. 1 niniejszej umowy,
 - 2) 500,00 zł za każdy dzień zwłoki w usunięciu wad i usterek stwierdzonych przy odbiorze (w protokole o stwierdzonych usterek) lub w okresie gwarancji i rękojmi chyba, że z przyczyn o charakterze obiektywnym niezależnym od Wykonawcy usunięcie wady wymaga dodatkowego czasu zaakceptowanego pisemnie przez strony umowy, wówczas kary naliczane będą za zwłokę w niedotrzymaniu tego terminu, - kara o której mowa powyżej naliczana będzie maksymalnie za 14 dni zwłoki;
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy, w wysokości 20 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 niniejszej umowy.
3. Kary umowne wynikające z niniejszej umowy podlegają sumowaniu z tym zastrzeżeniem, że łączna maksymalna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 30% wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 niniejszej umowy.
4. Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za opóźnienia lub nie dojście do skutku dostawy, jeżeli jest to wywołane "siłą wyższą". Jako „siła wyższa” uznane zostają: klęski żywiołowe, huragan, powódź, katastrofy transportowe, pożar, eksplozje, wojna, strajk i inne nadzwyczajne wydarzenia, których zaistnienie leży poza zasięgiem i kontrolą stron umowy.
5. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie przez Zamawiającego naliczonych kar umownych w związku z realizacją przez Wykonawcę umowy z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
6. Wykonawca wyraża zgodę na pomniejszenie należności przysługujących mu od Zamawiającego o wysokość naliczonych kar umownych.
7. Zamawiający ma prawo dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym, jeżeli szkoda przewyższy wysokość kar umownych, do pełnej wysokości poniesionej szkody.

§ 6

WARUNKI GWARANCJI i RĘKOJMI

1. Wykonawca w ramach niniejszej Umowy udziela Zamawiającemu **gwarancji jakości** na okres
(zostanie wpisana gwarancja z formularza ofertowego min. 24 miesiące).
2. Okres gwarancji rozpoczyna bieg z dniem protokolarnego bezusterkowego odbioru przedmiotu umowy przez Zamawiającego.
3. Okres rękojmi zgodny z zapisami Kodeksu cywilnego.
4. W okresie gwarancji i rękojmi w przypadku usterki uniemożliwiającej dojazd do autoryzowanego serwisu, Wykonawca zapewni bezpłatny transport, naprawę lub wymianę każdego wyrobu będącego częścią przedmiotu umowy w zakresie ujawniających się wad i usterek, w terminie do 10 dni roboczych od daty zgłoszenia pisemnie na adres e-mail
W przypadku konieczności sprowadzenia specjalistycznych części zamiennych termin ten może ulec zmianie w oparciu o zaakceptowany stosowny protokół konieczności podpisany przez obie strony.
Na czas naprawy sprzętu w okresie udzielonej gwarancji w przypadku naprawy gwarancyjnej dłuższej niż 7 dni Wykonawca na prośbę Zamawiającego zapewni samochód zastępczy. Wykonawca ponosi koszty zapewnienia samochodu zastępczego oraz jego dostawy i odbioru.
Wykonawca zobowiązany będzie do dostarczenia pojazdu zastępczego o parametrach nie gorszych niż samochód będący przedmiotem umowy. W przypadku dostarczania pojazdu o parametrach zbliżonych do parametrów przedmiotu Zamówienia Wykonawca musi uzyskać zgodę Zamawiającego.
5. Do okresu napraw lub wymiany w ramach reklamacji nie wlicza się dni ustawowo wolnych od pracy.
6. Wykonawca w ramach udzielonej gwarancji zapewnia również nieodpłatne przeglądy gwarancyjne, wykonywane z częstotliwością i zakresem wynikającym z zaleceń producenta sprzętu, przy czym Zamawiający na własny koszt w okresie gwarancji pokrywa koszty materiałów eksploatacyjnych związanych z przeglądami gwarancyjnymi.
7. W przypadku wystąpienia usterki uniemożliwiającej dojazd w okresie gwarancji i rękojmi, transport pojazdu do siedziby autoryzowanego serwisu lub miejsca naprawy i ponownej dostawy do Zamawiającego Wykonawca wykona na własny koszt.
8. W przypadku dwukrotnego powtórzenia się tej samej usterki podlegającej gwarancji lub zaistnienia usterki niemożliwej do usunięcia, Wykonawca, zobowiązuje się do wymiany wadliwej części lub tworzącego funkcjonalną całość zespołu części na nowy wolny od wad. Termin gwarancji dla wymienionej części lub zespołu biegnie na nowo od dnia jej/jego wymiany.
9. Usunięcie wady lub usterki będzie stwierdzone protokolarnie, po uprzednim zawiadomieniu Zamawiającego przez Wykonawcę o jej usunięciu.
10. W razie zniszczenia lub zgubienia dokumentu gwarancyjnego Zamawiający nie traci uprawnień z tytułu gwarancji lub rękojmi, jeżeli wykaże przy pomocy innego dowodu - w szczególności zawartej Umowy – istnienie zobowiązania z tytułu gwarancji.
11. Dokument gwarancyjny wystawiony przez Wykonawcę winien zostać sporządzony zgodnie z warunkami gwarancji określonymi w niniejszej Umowie.
12. Pomimo wygaśnięcia gwarancji lub rękojmi Wykonawca zobowiązany będzie do usunięcia wad, które zostały zgłoszone przez Zamawiającego w okresie trwania gwarancji lub rękojmi.
13. W przypadku bezskutecznego (dwukrotnego) zgłoszenia o którym mowa w ust. 4 niniejszego paragrafu i braku odbioru przedmiotu umowy w terminie 3 dni od zgłoszenia, Zamawiającemu przysługuje prawo zlecenia serwisu/naprawy w wybranym przez siebie serwisie. W takim przypadku Zamawiający wystawi Wykonawcy notę obciążeniową równą kosztom poniesionym za naprawy przedmiotu umowy lub jego części, a Wykonawca zobowiązuje się do jej uregulowania w terminie wskazanym przez Zamawiającego. Ustęp ten nie narusza postanowień dotyczących kar umownych. W takim przypadku Zamawiający nie traci gwarancji na przedmiot umowy.
14. Okres gwarancji przedłuża się o czas usunięcia wad i usterek lub liczy się na nowo w przypadku wymiany przedmiotu umowy na nowy - wolny od wad.
15. W przypadku, jeżeli Wykonawca podstępnie zataił wadę, roszczenia z tytułu wad fizycznych nie wygasają z chwilą upływu terminu gwarancji.

16. Po okresie gwarancji serwis może być prowadzony przez Wykonawcę na podstawie indywidualnych zleceń Zamawiającego.

§ 7

ZMIANA UMOWY

1. Zamawiający i Wykonawca mają prawo za obopólną zgodą do wprowadzania zmian w przypadku zaistnienia co najmniej jednej z następujących okoliczności:
 - 1) pojawienia się na rynku po zawarciu Umowy nowych rozwiązań technicznych lub technologicznych pozwalających na zmniejszenie kosztów eksploatacji pojazdu lub uzyskanie korzystniejszych parametrów technicznych,
 - 2) zmiana może przyczynić się do usprawnienia jego właściwości użytkowych, podniesienia efektywności działania pojazdu,
 - 3) zaniechania lub wycofania z produkcji określonych materiałów lub elementów wskazanych w opisie przedmiotu zamówienia,
 - 4) zmiany obowiązujących przepisów prawnych lub norm.
 - 5) w przypadku zaistnienia innej istotnej okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy bez dokonania jej zmian nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w na etapie zawierania Umowy,
 - 6) zmiany parametrów przy zachowaniu parametrów równoważności,
2. Zmiany, o których mowa wyżej, nie mogą powodować wzrostu wynagrodzenia umownego Wykonawcy, ani zmienić parametrów istotnych jego oferty.
3. W przypadku, o którym mowa w ust. 1 pkt 4, umowa podlegać będzie zmianie w takim zakresie, w jakim zmiany są niezbędne do dostosowania Umowy do zmienionych przepisów.
4. Zamawiający dopuszcza zmianę terminu realizacji zamówienia w przypadku, gdy opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy spowodowane będzie okolicznością, która wystąpiła z przyczyn niezależnych od Wykonawcy po zawarciu umowy, które Zamawiający uzna za uzasadniające zmianę terminu,
5. Wniosek danej strony o dokonanie zmian w Umowie powinien być składany na piśmie i zawierać dokładny opis proponowanej zmiany. Do wniosku należy załączyć dokumenty uzasadniające wprowadzenie zmiany. Po otrzymaniu wniosku o dokonanie zmiany lub po złożeniu propozycji zmiany, druga strona pisemnie poinformuje stronę składającą wniosek o możliwości wprowadzenia zmian.
6. Zmiany Umowy muszą zostać dokonane w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 8

ODSTĄPIENIE OD UMOWY I ROZWIĄZANIE UMOWY.

1. Zamawiający może odstąpić od umowy na podstawie art. 456 uPzp
2. Zamawiający może odstąpić od umowy, w przypadku przekroczenia łącznej maksymalnej wysokości kar umownych o których mowa w § 5 ust. 3. W takim przypadku Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia wyczerpania limitu.
3. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w całości lub w części w przypadku utraty przez Zamawiającego źródła finansowania przedmiotu umowy w całości lub części, a także w przypadku przesunięcia źródeł finansowania zamówienia/umowy. W takim przypadku Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia uzyskania informacji o powyższym.
4. Odstąpienie od Umowy może nastąpić tylko i wyłącznie w formie pisemnej wraz z podaniem uzasadnienia.
5. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy, Zamawiający nie będzie zobowiązany zwrócić Wykonawcy kosztów jakie Wykonawca poniósł w związku z Umową.
6. Podstawą odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy jest w szczególności realizacja zamówienia za pośrednictwem podwykonawcy bez zgłoszenia i uzyskania zgody Zamawiającego. W takim przypadku Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia informacji o powyższym.

§ 9
PODWYKONAWSTWO

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać zamówienia własnymi siłami, bez udziału podwykonawców*/ przy udziale podwykonawców*
2. Wykonawca zamierza zlecić podwykonawcy (nazwa firmy) następujący zakres czynności: (zakres zostanie doprecyzowany po wyborze Wykonawcy)
3. Zmiana podwykonawcy w okresie trwania umowy wymaga pisemnego uzasadnienia i zgody Zamawiającego.

§ 10
POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. W razie powstania sporu związanego z wykonaniem umowy, Wykonawca ma obowiązek wyczerpać drogę postępowania polubownego, kierując swoje roszczenia do Zamawiającego, który ustosunkuje się na piśmie do roszczeń Wykonawcy w terminie 14 dni od daty doręczenia.
2. W przypadku niemożności polubownego rozstrzygnięcia sporu w sposób określony w ust.1 strony poddają go pod rozstrzygnięcie sądu powszechnego właściwego dla Zamawiającego.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego, a także przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych.
4. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy mogą być dokonywane za zgodą obu stron wyrażoną w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
5. Osobą upoważnioną do stałego kontaktu z Zamawiającym w sprawie realizacji umowy jest ze strony Wykonawcy
6. Osobą upoważnioną do stałego kontaktu z Wykonawcą w sprawie realizacji umowy jest ze strony Zamawiającego Paweł Górecki tel. 503-189-175.
7. Integralną część umowy stanowią załączniki:
 - 1) Oferta Wykonawcy,
 - 2) Opis przedmiotu zamówienia,
 - 3) SWZ.
8. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

.....

.....