Załącznik nr 4 do SWZ

**UMOWA/PROJEKT**

1. dniu \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_roku pomiędzy:

**Zakładem Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Kamionku Sp. z o.o.**

Kamionek 25, 12-100 Szczytno,

NIP: 7451853607, REGON: 386182246

reprezentowanym przez Aleksandra Godlewskiego- Prezesa Spółki

zwanym w dalszej części **Zamawiającym**

a

………………………………………..

……………………………………….

wpisaną/ym w dniu ……………………..roku do rejestru przedsiębiorców pod

numerem KRS……………… prowadzonego przez ………………………………..

w …………….. ……. Wydział Krajowego Rejestru Sądowego

lub wpisanym w dniu …………….. roku do ewidencji działalności gospodarczej

prowadzonej przez ……………………. pod numerem……………………

zwaną/ym w dalszej części **Wykonawcą** reprezentowanym przez :

1. ……………………………….

2……………………………………..

NIP ……………………….

REGON ……………………..

została zawarta umowa następującej treści:

**§ 1. Przedmiot umowy**

**1**.Przedmiotem umowy jest dostawa przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającegomateriałów do budowy sieci wodociągowej oraz sieci kanalizacyjnej tłocznej pomiędzy miejscowościami Płozy-Nowe Gizewo.

1. Wykonawca oświadcza, że nie będzie wnosił roszczeń z tytułu

niewykorzystania przez Zamawiającego zamówienia w zakresie ilościowym i wartościowym wyszczególnionym w załączniku do umowy.

**§ 2. Ceny**

**1.** Strony ustalają, że Zamawiający zapłaci Wykonawcy za towar zgodniez załącznikiem do umowy .

1. Wykonawca gwarantuje stałość ceny przez okres trwania umowy.

**§3. Dostawy i sposób ich realizacji**

**1**. Towar będziedostarczony sukcesywnie w miejsce wskazane przez Zamawiającego(do jego siedziby, albo na budowę) transportem Wykonawcy bez dodatkowych opłat po wcześniejszym uzgodnienie telefonicznym z Zamawiającym.

**2**.Wykonawca odpowiada za uszkodzenia powstałe w czasie transportu.

1. Na towar Wykonawca obowiązany jest posiadać: aprobaty techniczne, deklaracje zgodności z PN/EN, karty katalogowe wyrobów, aktualne atesty PZH.

**§4. Płatności**

1. Strony ustalają, że rozliczenie za dostarczony towar nastąpi na podstawie faktury zgodnie z zapotrzebowaniem Zamawiającego.
2. Należność Wykonawcy oparta na wystawionej fakturze zostanie przelana na konto jak na fakturze w terminie 90 dni od daty jej wystawienia.

**§ 5. Gwarancja i rękojmia**

1. Wykonawca udzieli gwarancji zgodnej z gwarancją Producenta.

**2.** Wykonawca gwarantuje, że przedmiot dostawy jest fabrycznie nowy i wolnyod wad i może być użytkowany zgodnie z przeznaczeniem.

1. Zamawiający dokona odbioru jakościowego i ilościowego. Wykonawca zobowiązuje się do przyjęcia zwrotu i wymiany wadliwego towaru i pokrycia kosztów Zamawiającego.
2. Reklamacje Zamawiającego załatwiane będą w terminie 7 dni licząc od daty zgłoszenia.

**§ 6. Kary umowne**

1. razie niewykonania lub nienależytego wykonania umowy strony zobowiązują się zapłacić kary umowne w następujących wypadkach i wysokościach:

**1**.Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:

- w wysokości 200,00 PLN za każdy dzień zwłoki w dostawie w terminie uzgodnionym przez strony,

* w wysokości 200,00 PLN za każdy dzień zwłoki w niezałatwieniu reklamacji w terminie uzgodnionym przez strony.

Zamawiający dokona potrącenia kwot kar umownych bezpośrednio przy zapłacie faktury VAT dotyczącej realizacji przedmiotu umowy.

* w wysokości 20 % wartości umownej zamówienia pomniejszonej o wartość zamówienia zrealizowanego, gdy Zamawiający odstąpi od umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca.

Wysokość kary umownej, wynikającej ze zwłoki w realizacji dostawy może ulec

zmianie, jeśli Wykonawca przedstawi Zamawiającemu w ciągu 7 dni od dnia

ostatecznego zakończenia realizacji wiarygodny dowód, iż zwłoka nastąpiła z przyczyn, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności.

**2**. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną:

* w wysokości 20 % wartości umownej zamówienia pomniejszonej o wartość zamówienia zrealizowanego, gdy Wykonawca odstąpi od umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Zamawiający.

**3**. W przypadku gdy szkoda spowodowana niewykonaniem obowiązkuwynikającego z niniejszej umowy przekracza wysokość kar umownych, poszkodowana tym strona może, niezależnie od kar umownych dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych Kodeksu cywilnego.

**§ 7. Postanowienia końcowe**

1. Termin wykonania zamówienia zgodny z SWZ Gminy Szczytno na zadanie: Budowa sieci wodociągowej oraz sieci kanalizacyjnej tłocznej pomiędzy miejscowościami Płozy-Nowe Gizewo tj. Etap I- do listopada 2025r., Etap II- do lipca 2026r.

1. Umowa może być rozwiązana przez każdą ze stron z jednotygodniowym terminem wypowiedzenia.
2. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy mogą nastąpić wyłącznie za

zgodą obu stron i pod rygorem nieważności wymagają formy pisemnej z zastrzeżeniem ust.4.

1. Niedopuszczalne są zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty.
2. Oprócz przypadków określonych w Kodeksie Cywilnym i w niniejszej umowie Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie nie leży w interesie publicznym.
3. Odstąpienie od umowy w przypadkach określonych wyżej powinno nastąpić w terminie jednego tygodnia od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
4. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia za część wykonaną umowy do dnia odstąpienia od umowy.
5. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy

Kodeksu Cywilnego.

1. Spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy rozstrzygane będą przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
2. W dniu zawarcia umowy maksymalna nominalna wartość zobowiązania wynikającego z umowy wynosi : **………………zł + podatek VAT w wysokości** **obowiązującej w dacie wystawienia faktury VAT.**
3. W razie wystąpienia okoliczności, które powodowałyby przekroczenie wartości, o której mowa wyżej Zamawiający zastrzega a Wykonawca wyraża zgodę na natychmiastowe rozwiązanie umowy.

 **12.**Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

Integralną część umowy stanowi:

* + Formularz cenowy – załącznik do umowy

 **ZAMAWIAJĄCY WYKONAWCA**

**…………………………. ……………**