



SIM KZN
Warmia i Mazury



Olsztynek, 18 grudzień 2024 r.

**Spółeczna Inicjatywa Mieszkaniowa
KZN – Warmia i Mazury Sp. z o.o.**

Znak: P2024/7/6

Do Zainteresowanych

Zawiadomienie

o wyborze najkorzystniejszej oferty na podstawie art. 253 ust. 1 i 2 ustawy Pzp

Niniejszym zgodnie z art. 253 ust. 1 i 2 ustawy Prawo Zamówień Publicznych informuję, że w prowadzonym przez Spółeczna Inicjatywę Mieszkaniową KZN - Warmia i Mazury Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, adres: Ratusz 1, 11-015 Olsztynek postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym na podstawie art. 275 pkt 1 którego przedmiotem jest „**Opracowanie dokumentacji projektowej wraz z analizą rzeczowo-finansową dla zadania pn. “Budowa budynków wielorodzinnych w Braniewie - etap I ”**” znak: P2024/7 (otwarcie ofert 02.12.2024 roku godz. 18:05), Zamawiający dokonał wyboru najkorzystniejszej oferty złożonej przez firmę **Grzybud Paweł Grzybek 97-500 Radomsko Tysiąclecia 10F/120** cena brutto oferty – 182.593,99 (słownie złotych: sto osiemdziesiąt dwa tysiące pięćset dziewięćdziesiąt trzy 99/100), termin wykonania - 4 miesiące, deklarowane wykonanie dokumentacji projektowej oraz modeli do elektronicznego modelowania danych budowlanych w technologii BIM.

Przedmiotową decyzję Zamawiający uzasadnia tym, że oferta w/w Wykonawcy otrzymała największą ilość punktów 100 w łącznej punktacji przy czym w kryterium cena – 60 pkt, w kryterium termin wykonania – 30 pkt. oraz w kryterium BMI– 10 pkt.

Pozostali oferenci otrzymali następującą ilość punktów:

Nr oferty	Nazwa (firma) i adres wykonawcy	Przyznane punkty w kryterium: Cena za realizację zamówienia	Przyznane punkty w kryterium: skrócenie terminu wykonania zamówienia.	Przyznane punkty w kryterium: wykonanie dokumentacji projektowej oraz modelu do elektronicznego, przestrzennego modelowania danych budowlanych w technologii BIM.	Łączna punktacja
2.	Biuro Ekspertów Budownictwa Sp. z o. o. 14-200 Iława, Dąbrowskiego 32	55,84	30	10	95,84



Spółeczna Inicjatywa Mieszkaniowa KZN - Warmia i Mazury Spółka z o.o.
Ratusz 1, 11-015 Olsztynek
kapitał zakładowy 83 002 550,00 zł
KRS 0001005022 - REGON 522 253 748 - NIP 739 396 93 96

3.	EVEN Sp. z o.o. 02-566 Warszawa, Puławska 12/3	50,45	30	10	90,45
----	--	-------	----	----	-------

Jednocześnie na podstawie art 226 ust 1 pkt 3 ustawy prawo zamówień publicznych Zamawiający odrzuca ofertę firmy Przedsiębiorstwo Projektowania i Usług Inwestycyjnych INWESTPROJEKT sp. z o.o. 15-274 Białystok, ul. Waszyngtona 22 z uwagi na to, że przedmiotowa oferta jest niezgodna z przepisami ustawy pzp. Zgodnie z obowiązującymi przepisami oferta winna być podpisana przez osoby upoważnione, których umocowanie wynika z odpowiednich rejestrów. Oferta złożona przez firmę Przedsiębiorstwo Projektowania i Usług Inwestycyjnych INWESTPROJEKT sp. z o.o. została podpisana jedynie przez jednego z członków zarządu spółki (zgodnie z KRS do reprezentowania podmiotu wymagane jest złożenie podpisów przez dwóch członków zarządu łącznie) a Wykonawca na wezwanie Zamawiającego złożył wyjaśnienie potwierdzające, że ze względów losowych nie miał możliwości złożenia oferty z zachowaniem właściwego sposobu reprezentacji.

Od niniejszej decyzji przysługują środki ochrony prawnej określone w dziale IX Ustawy Pzp. Umowa może zostać zawarta w terminie zgodnym z art. 308 ust 2 ustawy pzp tj. nie krótszym niż 5 dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty.