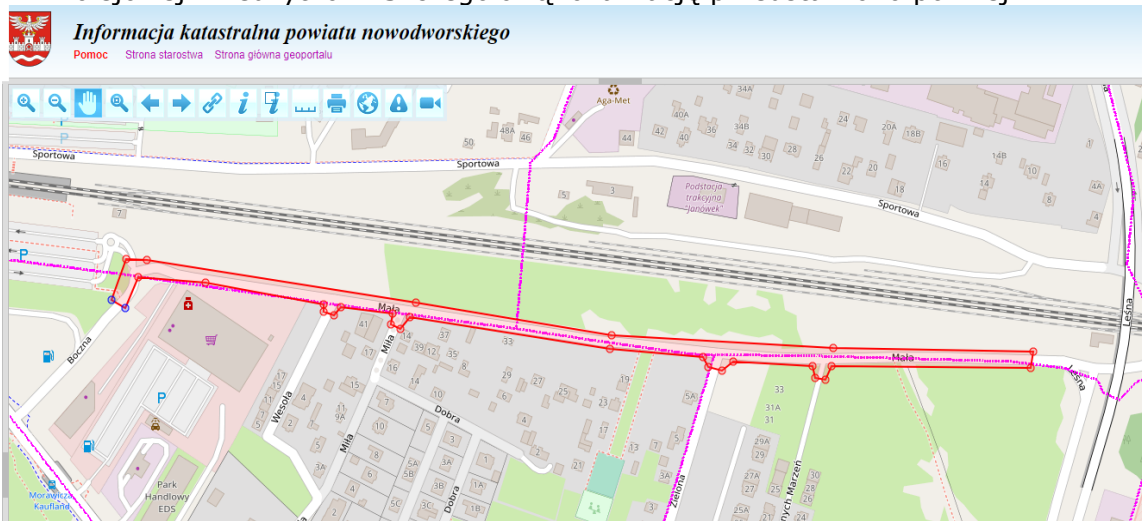


## Opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie kompleksowej dokumentacji projektowej w ramach zadania pn.: „Równomierny rozwój województwa mazowieckiego poprzez inwestycje w infrastrukturę drogową Miasta Nowy Dwór Mazowiecki” – przebudowa ul. Małej w Nowym Dworze Mazowieckim.
  2. Inwestycja realizowana będzie na podstawie ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych i ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane;
  3. Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji projektowej przebudowy drogi ul. Małej o długości ok. 820 m.
- Projektowana droga przebiega przez teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, linii kolejowej i nieużytków. Szczegółową lokalizację przedstawiono poniżej:



Postulowana minimalna szerokość jezdni ulicy Małej wynosi 6,0 m. Ścieżkę pieszo - rowerową o szerokości 3,0 m należy poprowadzić wzdłuż jezdni od strony zabudowań. Należy zaprojektować połączenie ścieżki pieszo - rowerowej (dojście) z przejściem dla pieszych w ul. Bocznej oraz skrzyżowanie ul. Małej i Bocznej. Należy zaprojektować skrzyżowania z pozostałymi drogami. Parametry skrzyżowań muszą być dostosowane do ruchu pojazdów ciężarowych, a w szczególności autobusów, śmieciarek itp. W zakresie należy przewidzieć utwardzenie pobocza od strony terenu kolejowego o szerokości ok. 1,5 m np. kruszywem łamanym, w zależności od dostępności pasa drogowego, bez konieczności ingerowania w teren kolejowy. W liniach rozgraniczających ulicy przewidzieć należy: możliwość lokalizacji sieci i urządzeń infrastruktury technicznej - przy uwzględnieniu wymagań w przepisach szczególnych. Dodatkowo w pasie drogowym należy zaprojektować nowe oświetlenie uliczne w zależności od infrastruktury (część oświetlenia znajduje się na słupach elektroenergetycznych).

Nawierzchnię drogi i ścieżki pieszo - rowerowej przewiduje się jako bitumiczną z mieszanki mineralno-asfaltowej. Nawierzchnia ścieżki pieszo - rowerowej powinna uwzględniać separację ruchu pieszego i rowerowego np. za pomocą zróżnicowanej kolorystyki mieszanki. Na odcinku o długości ok. 460 m droga znajduje się 1,00 – 1.70 powyżej terenu od strony kolejowej. Należy w tym miejscu zaprojektować skarpę o pochyleniu 1:1,5 lub skarpę umocnioną płytami ażurowymi betonowymi lub mury oporowe typu L.

Rozwiązania projektowe muszą być spójne z planowanym zagospodarowaniem terenu przyległego do ulicy Spełnionych Marzeń i Pogodnej (w załącznikach).

W ramach ww. opracowania należy uwzględnić likwidację występujących kolizji z siecią infrastruktury technicznej:

- Przebudowę sieci teletechnicznej i światłowodowej w kanał technologiczny lub jej likwidację na odcinku ok. 305m, budowę kanału technologicznego na całym odcinku drogi;
- Przebudowę sieci gazowej średniego ciśnienia na odcinku ok. 125 m;
- Ewentualną przebudowę sieci teletechnicznej będącą własnością PKP o długości ok. 150 m;
- Przebudowę sieci średniego i niskiego napięcia oraz przyłączy elektroenergetycznych.

Dodatkowo zakres przebudowy ul. Małej obejmuje:

- Rozbiórkę istniejącej konstrukcji drogi o powierzchni ok 3 200 m<sup>2</sup> (nawierzchni bitumicznych i podbudowy);
- Transport materiału z rozbiórki nawierzchni jezdni (własność Zamawiającego) na wskazane miejsce w odległości do 7 km od realizacji zadania;
- Wykonanie nowego zjazdu technicznego dla służb kolejowych (istniejący jest z płyt betonowych MON)
- Przebudowę kolizji sieci i przyłączy wynikającą z opracowań projektowych;
- Budowę nowej konstrukcji drogi o kategorii ruchu KR 1-2 o nawierzchni bitumicznej;
- Regulację studni kanalizacyjnych, teletechnicznych, skrzynek wodociągowych i gazowych;
- Wykonanie ścieżki pieszo - rowerowej na całej długości drogi o powierzchni ok. 2460 m<sup>2</sup> z mieszanki mineralno-asfaltowej;
- Wykonanie zjazdów, dojazdów do furtek z kostki brukowej w obramowaniu z opornika do zabudowanych nieruchomości;
- Przebudowę skrzyżowań z ul. Boczna, Wesoła, Miła, Zieloną, Spełnionych Marzeń, Pogodną;
- Wykonanie warstwy ziemi urodzajnej o grubości 10 cm i obsianie trawą;
- Usunięcia ok. 24 szt. karp;
- Rozbiórki ogrodzeń, wycinkę drzew i krzewów;
- Opracowanie projektu czasowej i stałej organizacji ruchu.

W pasie drogowym istnieje sieć kanalizacji sanitarnej, energetyczna, wodociągowa, teletechniczna, gazowa oraz oświetlenie uliczne. Planowana orientacyjna liczba nieruchomości do podziału wynosi ok. 30.

4. Na wykonanie dokumentacji będącej przedmiotem zamówienia, niezbędnej do realizacji zadania, składają się następujące czynności, zwane dalej pracami projektowymi:

- 1) opracowanie projektu zagospodarowania terenu, projektu budowlanego i projektu technicznego na realizację zakresu robót określonych w warunkach zamówienia,
- 2) uzyskanie ostatecznej decyzji na zezwolenie na realizację inwestycji drogowej wraz z uzgodnieniami niezbędnymi dla uzyskania ww. decyzji;
- 3) wykonanie badań geotechnicznych;
- 4) opracowanie projektów branżowych w zakresie instalacji oświetlenia ulicznego oraz likwidacji występujących kolizji
- 5) opracowanie kosztorysu inwestorskiego i przedmiarów robót na wykonanie zaprojektowanego zakresu robót;
- 6) opracowanie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ), gdy jej opracowanie jest wymagane na podstawie odrębnych przepisów;
- 7) opracowanie specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych;
- 8) **przed przystąpieniem do opracowania projektu należy uzyskać akceptację Zamawiającego wstępnej koncepcji układu drogowego ulicy;**
- 9) opracowanie i zatwierdzenie projektu czasowej i stałej organizacji ruchu.

5. Wykonawca będzie zobowiązany zrealizować czynności, o których mowa w ust. 3 i 4, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, a także zgodnie z zasadami sztuki budowlanej oraz obowiązującymi normami i normatywami. Muszą być zwłaszcza zgodne z następującymi aktami prawnymi:
  - a. Ustawą z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych
  - b. Ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane;
  - c. Rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego;
  - d. Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym;
  - e. Ustawą z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych;
  - f. Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych.
  - g. Ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych.
6. Wykonanie prac projektowych i budowlanych poprzez sporządzenie dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót niezbędnych do prawidłowego wykonania zamówienia powinno uwzględniać zasady tzw.: „uniwersalnego projektowania” i ustawy z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami.
7. Wykonawca na własny koszt sporządzi lub uzyska wszystkie wymagane do prawidłowej realizacji prac projektowych dokumenty, a w szczególności mapy, pozwolenia, opinie, uzgodnienia i sprawdzenia rozwiązań projektowych w zakresie wynikającym z odpowiednich przepisów prawa, uzyskanie ostatecznej decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej.
8. Wykonawca będzie zobowiązany prowadzić konsultacje z Zamawiającym na każdym etapie realizacji prac projektowych dotyczące wszelkich aspektów tych prac.
9. Każdy z dokumentów opracowanych w wyniku realizacji prac projektowych powinien być podpisany przez osobę, która go sporządziła. Podpis lub podpisy powinny być czytelne lub opatrzone tekstem lub pieczętkami wskazującymi imię i nazwisko osoby podpisującej dokument.
10. Wszystkie opracowane dokumenty muszą być kompletne (ze wszystkimi mapami, pozwoleniami, opiniami, uzgodnieniami i sprawdzeniami rozwiązań projektowych w zakresie wynikającym z odpowiednich przepisów prawa), spełniać wszelkie wymogi niezbędne do tego, by zrealizować na ich podstawie zaprojektowane roboty budowlane.
11. Wykonawca będzie zobowiązany przygotować wszystkie dokumenty, do wykonania lub uzyskania których się zobowiąże na podstawie umowy, w formie pisemnej, w odpowiedniej, wymaganej w obowiązujących przepisach prawa ilości egzemplarzy, z zastrzeżeniem, że:
  - projekt zagospodarowania terenu, budowlany i techniczny - 4 egz.
  - projekt czasowej organizacji ruchu – 3 egz.
  - projekt stałej organizacji ruchu – 3 egz.
  - specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót - 1 egz.
  - kosztorysy i przedmiary – 1 egz.
  - inne opracowania niezbędne do realizacji robót - 1 egz.
12. W przypadku pozostałych, nie wymienionych w ust. 11 dokumentów, Wykonawca będzie zobowiązany przygotować 1 egzemplarz każdego dokumentu, o ile przepisy prawa nie określają, że mają one zostać przygotowane w większej ilości egzemplarzy.
13. Wykonawca będzie zobowiązany dostarczyć Zamawiającemu przygotowane dokumenty w takiej ilości egzemplarzy, jaka wynika z ust. 11, chyba, że jest to niemożliwe ze względu na konieczność przekazania wybranych egzemplarzy odpowiedniemu organowi administracji publicznej przed rozpoczęciem realizacji

zaprojektowanych robót budowlanych. W takim przypadku, Wykonawca będzie zobowiązany dostarczyć Zamawiającemu wszystkie posiadane egzemplarze przygotowanych dokumentów.

14. Wszelkie oryginały uzgodnień i opinii powinny znajdować się w pierwszym egzemplarzu dokumentacji projektowej.
15. Wykonawca będzie zobowiązany, wraz z dokumentami w formie pisemnej, przekazać Zamawiającemu 1 egzemplarz nośnika danych z zapisanym na każdym z nich w formie elektronicznej kompletem dokumentów.
16. Zgodnie z art. 100 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych oraz art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnieniu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami, Zamawiający wymaga od Wykonawcy, aby wszelkie jego działania związane z realizacją zamówienia odbywały się z uwzględnieniem zasad dostępności dla osób ze szczególnymi potrzebami. Dotyczy to w szczególności realizacji przedmiotu zamówienia zgodnie z wytycznymi w zakresie niedyskryminacji osób ze szczególnymi potrzebami i realizacji robót z uwzględnieniem wymagań o dostępności architektonicznej zapisanych w dokumentacji projektowej.
17. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia dostępności dla osób ze szczególnymi potrzebami w obszarze i w zakresie jaki dotyczy powierzonego zadania w oparciu o stosowane przepisy podczas realizacji umowy oraz przy sporządzaniu dokumentacji projektowej.
18. Zasady sporządzenia dokumentów w formie elektronicznej:
  - 1) nazwy plików powinny składać się z nazwy właściwej (do 8 małych znaków alfabetu łacińskiego bez spacji i bez znaków specjalnych),
  - 2) jeżeli na wersję elektroniczną dokumentu składa się więcej niż jeden plik, należy załączyć plik o nazwie *SpisDok*, w którym podane będą podstawowe informacje o całym dokumencie, a w szczególności kolejność plików składających się na ten dokument – wszystkie pliki składające się na dokument powinny być zapisane w jednym folderze opisanym nazwą tego dokumentu,
  - 3) wszystkie pliki muszą być zapisane w formacie *\*pdf/\*dwg/\*doc/\*docx/\*JPG* (rysunki, opisy, przedmiary, kosztorysy i specyfikacje) na odpowiednim nośniku, wraz z wszystkimi dokumentami (uzgodnienia, warunki techniczne, zezwolenia).
19. Wykonawca zobowiązany będzie sprawować nadzór autorski podczas realizacji zadań objętych dokumentacją projektową.
20. Wykonawca będzie brał udział w naradach koordynacyjnych dot. realizacji projektu.
21. Wymagany termin realizacji zamówienia: **30 tygodni**, licząc od dnia podpisania umowy.