**Załącznik nr 3 do SWZ - Projektowane Postanowienia umowy – Zadanie 4**

 **Umowa o realizację usług nr ………**

**utrzymania w czystości ulic na terenie miasta Kostrzyn nad Odrą *(zadanie 4)***

w dniu………........ pomiędzy:

**Miastem Kostrzyn nad Odrą, ul. Graniczna 2** zwanym dalej **„Zamawiającym**” w imieniu, którego działa

**Burmistrz - dr Andrzej Kunt**

przy kontrasygnacie Skarbnika Miasta – Mirelli Ławońskiej

z jednej strony, a **…………………….** mającym swoją siedzibę w **……………. ,** działającym w oparciu o wpis pod numerem……. dokonanym w Sądzie Rejonowym ……………….. Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego/ wpis do CEIDG zwanym dalej **„Wykonawcą”** reprezentowanym przez:

**1. ……………………………………….**

**2. ……………………………………….**

z drugiej strony zawarta została umowa następującej treści :

**§ 1**

1. Na podstawie niniejszej umowy **Zamawiający** zamawia, a **Wykonawca** przyjmuje do wykonania zadanie pn. **utrzymaniu w czystości ulic na terenie miasta Kostrzyn nad Odrą obejmujące utrzymanie tablic informacyjnych, kładek i kratek na wpustach ulicznych *(zadanie 4).***

2. Szczegółowy zakres umowy określono w załączniku nr 1 do umowy (wykaz parkingów, tablic ogłoszeniowych i innych terenów utwardzonych objętych umową) i załączniku nr 2 do SWZ (przedmiar robót), przy czym wielkości podane w załącznikach są wielkościami szacunkowymi, które mają ułatwić dokonanie wyceny prac.

3.Prace, z zastrzeżeniem ust.4, wykonywane są według harmonogramu załączonego przez **Wykonawcę** najpóźniej w dniu podpisania umowy, który stanowi załącznik nr 2 do niniejszej umowy. Strony dopuszczają odstępstwa od harmonogramu z uwagi na warunki atmosferyczne lub w przypadku **braku możliwości wykonania w tym terminie prac z innych przyczyn niezależnych od Wykonawcy.**

4. Prace nieobjęte harmonogramem tj. dodatkowe ręczne uprzątnięcie parkingów realizowane będą **w terminie ……………** od powiadomienia **Wykonawcy** telefonicznie lub mailowo.

5.**Wykonawca** zobowiązany jest powiadomić mailowo przedstawiciela **Zamawiającego** o odstępstwach od przyjętego harmonogramu najpóźniej w dniu wskazanym na wykonanie danego zakresu prac.

6. **Wykonawca** jest wytwarzającym i posiadaczem powstałych odpadów oraz zobowiązuje się do przestrzegania powszechnie obowiązujących w tym zakresie przepisów prawa, w szczególności w zakresie ewidencjonowania, o ile obowiązek taki wynika z tych przepisów. **Wykonawca** w ramach wynagrodzenia ustalonego umową zobowiązuje się do usuwania wszelkich odpadów powstałych w toku realizacji usług

**7. Wykonawca** oświadcza, że zawarł umowę na odbiór i zagospodarowanie odpadów powstałych w związku z realizacją przedmiotu umowy lub jest podmiotem wpisanym do rejestru działalności regulowanej prowadzonego przez Burmistrza Miasta w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości.

**§ 2.**

1. **Wykonawca** do wykonania opisanej w § 1 usługi zapewnia materiały, ludzi oraz sprzęt niezbędny do realizacji przedmiotu umowy.

2. **Zamawiający** zastrzega sobie prawo kontrolowania realizacji umowy przez **Wykonawcę** bez uprzedzenia. O stwierdzonych usterkach **Zamawiający** niezwłocznie powiadomi przedstawiciela **Wykonawcy.**

**§3**

1.Zgodnie z art.95 ust.1 ustawy Pzp, **Zamawiający** wymaga zatrudnienia przez **Wykonawcę** lub podwykonawcę na podstawie stosunku pracy osób, które w trakcie realizacji przedmiotowej umowy wykonywać będą prace fizyczne przy realizacji przedmiotu zamówienia, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy (Dz. U. z 2023 r. poz. 1465 ze zm.).

2.**Wykonawca** lub podwykonawca zobowiązuje się przydzielić do realizacji zamówienia osoby zatrudnione na podstawie stosunku pracy, które będą wykonywały wymienione poniżej w ust.3 czynności w zakresie realizacji zamówienia, których wykonanie polega na wykonywaniu pracy
w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy co najmniej na czas wykonywania tych czynności

3. Rodzaj czynności niezbędnych do realizacji zamówienia, których dotyczy wymóg zatrudnienia na umowę o pracę :

3.1 wykonanie prac porządkowych

4. Sposób dokumentowania zatrudnienia osób, których dotyczy wymóg zatrudnienia na podstawie stosunku pracy:

4.1. do dnia podpisania umowy **Wykonawca** lub podwykonawca zobowiązany będzie złożyć oświadczenie zawierające wykaz pracowników wykonujących czynności w trakcie realizacji zamówienia, o których mowa w ust.3. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wykazem czynności, o których mowa w ust.3 wykonują osoby zatrudnione na podstawie stosunku pracy wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu **Wykonawcy** lub podwykonawcy.

4.2. **Wykonawca** lub podwykonawca w terminie do 7 dni licząc od dnia podpisania umowy będzie zobowiązany do przedstawienia **Zamawiającemu** kopii umów o pracę pracowników wykonujących czynności w trakcie realizacji zamówienia wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków (jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, w tym przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz.U. z 2023r. poz.1206t.j.). Informacje takie jak: imię i nazwisko pracownika, data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania.

4.3. **Wykonawca** lub podwykonawca na każde pisemne żądanie **Zamawiającego** w terminie do 5 dni roboczych przedkładał będzie **Zamawiającemu** raport stanu i sposobu zatrudnienia ww. osób, poświadczone za zgodność z oryginałem odpowiednio przez **Wykonawcę** lub podwykonawcę kopii dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń lub dowody odprowadzania składek ZUS, przez cały okres zatrudnienia tych osób. Powyższe dokumenty winny być zanonimizowane w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, w tym przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz.U. z 2023r. poz.1206t.j.). Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji.

4.4. W uzasadnionych przypadkach, z przyczyn niezależnych od **Wykonawcy**, możliwe jest zastąpienie osoby lub osób wskazanych w wykazie, o którym mowa w ust.4 pkt 4.1 inną osobą lub osobami pod warunkiem, że spełnione zostaną wszystkie wymagania co do zatrudnienia określone w SWZ.

5.W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez **Wykonawcę** lub podwykonawcę **Zamawiający** może zwrócić się do Państwowej Inspekcji Pracy o przeprowadzenie kontroli.

6. W przypadku nieprzedstawienia w terminie informacji, o których mowa w ust.4 pkt 4.1- pkt 4.3 Wykonawca będzie każdorazowo płacił **Zamawiającemu** karę w wysokości 1.000,00 zł (słownie: tysiąc złotych).

**§ 4**

1.**Wykonawca** oświadcza, że przedmiot umowy wykona samodzielnie (własnymi siłami), za wyjątkiem części określonych w formularzu oferty stanowiącym załącznik nr 2 do umowy, które zamierza powierzyć podwykonawcom.Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia **Wykonawcy** z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia.

2.**Zamawiający** może wyrazić zgodę, w formie aneksu do umowy, na zmianę podwykonawcy lub wprowadzenia nowych części przedmiotu umowy, które będą realizowane przy udziale podwykonawcy. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby **Wykonawca** powoływał się, na zasadach określonych w art. 118 ust.1 ustawy Pzp, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, **Wykonawca** jest obowiązany wykazać **Zamawiającemu,** że proponowany inny podwykonawca lub wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.

3.**Wykonawca,** podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany, w trakcie realizacji zamówienia, do przedłożenia **Zamawiającemu** projektu tej umowy, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę **Wykonawcy** na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.

4. Niezgłoszenie zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, a także projektu jej zmiany, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 14 dni kalendarzowych od dnia dostarczenia **Zamawiającemu** projektu umowy o podwykonawstwo, a także projektu jej zmiany, uważa się za akceptację projektu umowy lub projektu jej zmiany przez **Zamawiającego.**

5.**Wykonawca**, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada **Zamawiającemu** poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane oraz jej zmianę, w terminie 7 dni kalendarzowych od dnia jej zawarcia lub wprowadzenia zmian.

6.Niezgłoszenie sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 14 dni kalendarzowych od dnia dostarczenia **Zamawiającemu** umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany uważa się za akceptacje umowy lub jej zmiany przez Zamawiającego**.**

7. **Zamawiający** zgłasza w formie pisemnej: zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo lub jej zmian, sprzeciw do umowy o podwykonawstwo lub jej zmian, w terminie 14 dni kalendarzowych od dnia dostarczenia **Zamawiającemu** odpowiednio projektu umowy lub projektu zmian, lub umowy o podwykonawstwo a także jej zmiany, jeżeli:

7.1. nie określono zakresu robót powierzonego podwykonawcy oraz nie określono części dokumentacji dotyczącej wykonania robót objętych umową lub zakres robót przekracza zakres umowy,

7.2.termin wykonania przedmiotu umowy podwykonawczej zastrzeżony w umowie o podwykonawstwo przekracza termin realizacji określony w niniejszej umowie lub w harmonogramie rzeczowo-finansowym, jeśli został sporządzony,

7.3.termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo jest dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia **Wykonawcy**, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku,

7.4. wynagrodzenie podwykonawcy nie zostało określone w umowie kwotą w złotych,

7.5. umowa przewiduje zapłatę podwykonawcy wyższego wynagrodzenia za realizację części świadczenia objętej umową o podwykonawstwo, niż kwota wynagrodzenia należnego samemu **Wykonawcy** za tę część przedmiotu umowy, w szczególności wynikająca z kosztorysu ofertowego,

7.6.okres odpowiedzialności podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy z gwarancji jakości lub tytułu rękojmi za wady, będzie krótszy od okresu odpowiedzialności z tytułu gwarancji jakości **Wykonawcy** wobec **Zamawiającego** lub nie odpowiada zakresowi odpowiedzialności przyjętej przez **Wykonawcę** wobec **Zamawiającego**,

7.7. brak jest zapisów zobowiązujących podwykonawcę do zatrudnienia na podstawie stosunku pracy osób wykonujących czynności wskazane w §3 ust.3 umowy, których wykonanie polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy na okres wykonywania tych czynności w czasie realizacji niniejszej umowy.

7.8. brak zastrzeżenia, że podwykonawca nie może przenosić wierzytelności wynikających z umowy o podwykonawstwo bez uprzedniej zgody **Wykonawcy** i **Zamawiającego**.

7.9.brak zastrzeżenia, że w przypadku gdy faktury wystawione na jej podstawie zawierać będą kwoty mające stanowić wzajemne kompensaty, całość kwoty wskazanej na fakturze traktuje się jako dokonaną na rzecz podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy zapłatę wynagrodzenia z tytułu wykonanych prac ( potrącone kwoty traktuje się jako kwoty uiszczonego wynagrodzenia).

7.10.zawiera postanowienie uzależniające zapłatę wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przez **Wykonawcę** lub podwykonawcę od uprzedniej zapłaty wynagrodzenia przez Zamawiającego na rzecz **Wykonawcy** lub odpowiednio od **Wykonawcy** na rzecz podwykonawcy.

7.11.zawiera postanowienia dotyczące zastrzeżenia prawa własności towaru do momentu zapłaty ceny.

7.12.zawiera postanowienia kształtujące prawa i obowiązki podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki **Wykonawcy**, ukształtowane postanowieniami umowy zawartej między **Zamawiającym** a **Wykonawcą**.

**§5**

Umowę zawiera się na czas określony tj. **9 miesięcy od dnia 1 kwietnia 2025**.

**§6**

1.**Maksymalna szacunkowa wartość umowy** wynosi **……………….. netto** plus podatek VAT w wysokości ………….zł co stanowi szacunkowe wynagrodzenie **…………………..zł brutto** (słownie: ……………………………………………. ).

2. **Realizacja umowy zostanie rozliczona fakturami częściowymi za miesiąc kalendarzowy stanowiący okres rozliczeniowy.**

3. Podstawą do wystawienia faktury przez **Wykonawcę** jest protokół odbioru usługi, którego wzór stanowi załącznik nr 4 do umowy wraz z rozliczeniami do faktury podpisanymi przez strony.

4. Miesięczne wynagrodzenie **Wykonawcy** ustalane będzie na podstawie cen jednostkowych wyszczególnionych w ofercie **Wykonawcy** oraz krotności (ilości) prac wykonanych przez **Wykonawcę** w danym miesiącu Zapłata należności nastąpi po wykonaniu usługi oraz protokolarnym jej odebraniu przez komisję **Zamawiającego** z udziałem **Wykonawcy**.

5.Wynagrodzenie będzie płatne w terminie 21 dni od daty otrzymania faktury. ***Płatnikiem jest Miasto Kostrzyn nad Odrą, ul. Graniczna 2, NIP 599-27 -71-328.***

6. **Zamawiającemu** przysługuje prawo wstrzymania płatności w przypadku:

a) nie przedłożenia w terminie 10 dni od wystawienia faktury pisemnego potwierdzenia przez *Podwykonawców*, których wierzytelność jest częścią składową wystawionej faktury, o dokonaniu zapłaty na rzecz tych *Podwykonawców,*

b) nie przedstawienia dokumentów, o których mowa w ust.3

**§7**

1. Strony zobowiązują się dokonać zmiany wysokości wynagrodzenia należnego **Wykonawcy,** o którym mowa w §6 ust.1 Umowy w następstwie zmiany wynagrodzenia, o których mowa w §6 ust.2 Umowy, w formie pisemnego aneksu, każdorazowo w przypadku zmiany:
2. stawki podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego;
3. wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie ustawy z dnia 10 października 2002r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę;
4. zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub ubezpieczenie zdrowotne;
5. zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych,
6. zmiany ceny materiałów i kosztów związanych z realizacją zamówienia (art. 439 ust.1 ustawy PZP)

- na zasadach i w sposób określony w ust. 2 – 16, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania Umowy przez **Wykonawcę.**

1. Zmiana wysokości wynagrodzenia należnego **Wykonawcy** w przypadku zaistnienia przesłanki, o której mowa w ust. 1 pkt 1, będzie odnosić się wyłącznie do części Przedmiotu Umowy zrealizowanej zgodnie z terminami ustalonymi Umową, po dniu wejścia w życie przepisów zmieniających stawkę podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego oraz wyłącznie do części Przedmiotu Umowy, do której zastosowanie znajdzie zmiana stawki podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego.
2. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 1, wartość wynagrodzenia netto nie zmieni się, a wartość wynagrodzenia brutto zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów.
3. Zmiana wysokości wynagrodzenia w przypadku zaistnienia przesłanki, o której mowa w ust. 1 pkt 2 lub 3, będzie obejmować wyłącznie część wynagrodzenia należnego **Wykonawcy**, w odniesieniu do której nastąpiła zmiana wysokości kosztów wykonania Umowy przez **Wykonawcę** w związku z wejściem w życie przepisów odpowiednio zmieniających wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej lub dokonujących zmian w zakresie zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub w zakresie wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne.
4. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 2, wynagrodzenie **Wykonawcy** ulegnie zmianie o kwotę odpowiadającą wzrostowi kosztu pracy **Wykonawcy** w związku ze zmianą wysokości wynagrodzeń pracowników do wysokości aktualnie obowiązującego minimalnego wynagrodzenia za pracę albo do wysokości zmienionej minimalnej stawki godzinowej, z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznoprawnych od kwoty zmiany minimalnego wynagrodzenia. Kwota odpowiadająca wzrostowi kosztu pracy **Wykonawcy** będzie odnosić się wyłącznie do części wynagrodzenia pracowników, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, odpowiadającej zakresowi, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją Przedmiotu Umowy.
5. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 3, wynagrodzenie **Wykonawcy** ulegnie zmianie o kwotę odpowiadającą zmianie kosztu pracy **Wykonawcy** ponoszonego w związku z wypłatą wynagrodzenia pracownikom. Kwota odpowiadająca zmianie kosztu pracy **Wykonawcy** będzie odnosić się wyłącznie do części wynagrodzenia pracowników, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, odpowiadającej zakresowi, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją Przedmiotu Umowy.
6. Zmiana wysokości wynagrodzenia w przypadku zaistnienia przesłanki, o której mowa w ust. 1 pkt 4, będzie obejmować wyłącznie część wynagrodzenia należnego **Wykonawcy,** w odniesieniu do której nastąpiła zmiana wysokości kosztów wykonania Umowy przez **Wykonawcę** w związku z zawarciem umowy o prowadzenie pracowniczych planów kapitałowych, o której mowa w art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 4 października 2018r. o pracowniczych planach kapitałowych (t.j. Dz.U. z 2024 r., poz.427).
7. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 4, wynagrodzenie **Wykonawcy** ulegnie zmianie o sumę wzrostu kosztów realizacji przedmiotu Umowy wynikającą z wpłat do pracowniczych planów kapitałowych dokonywanych przez **Wykonawcę** lub *Podwykonawcę*. Kwota odpowiadająca zmianie kosztu **Wykonawcy** będzie odnosić się wyłącznie do części wynagrodzenia pracowników, odpowiadającej zakresowi, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją Przedmiotu Umowy.
8. W przypadku zmian, o których mowa w ust. 1 pkt 4, **Wykonawca** wraz z wnioskiem o zmianę wynagrodzenia przedstawia sposób i podstawę wyliczenia odpowiedniej zmiany wynagrodzenia.
9. W celu zawarcia aneksu, o którym mowa w ust. 1, każda ze Stron może wystąpić do drugiej strony z wnioskiem o dokonanie zmiany wysokości wynagrodzenia należnego **Wykonawcy**, wraz z uzasadnieniem zawierającym w szczególności szczegółowe wyliczenie całkowitej kwoty, o jaką wynagrodzenie **Wykonawcy** powinno ulec zmianie oraz wskazaniem daty, od której nastąpiła bądź nastąpi zmiana wysokości kosztów wykonania Umowy uzasadniająca zmianę wysokości wynagrodzenia należnego **Wykonawcy.**
10. W przypadku zmian, o których mowa w ust. 1 pkt 2 lub pkt 3, jeżeli z wnioskiem występuje **Wykonawca**, jest on zobowiązany dołączyć do wniosku dokumenty, z których będzie wynikać, w jakim zakresie zmiany te mają wpływ na koszty wykonania Umowy, w szczególności:
11. pisemne zestawienie wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie) pracowników, wraz z określeniem zakresu (części etatu), w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją Przedmiotu Umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi - w przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 2, lub
12. pisemne zestawienie wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie) pracowników, wraz z kwotami składek uiszczanych do Zakładu Ubezpieczeń Społecznych/Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego w części finansowanej przez **Wykonawcę**, z określeniem zakresu (części etatu), w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją Przedmiotu Umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi - w przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 3.
13. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 3, jeżeli z wnioskiem występuje **Zamawiający**, jest on uprawniony do zobowiązania **Wykonawcy** do przedstawienia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 10 dni kalendarzowych, dokumentów, z których będzie wynikać w jakim zakresie zmiana ta ma wpływ na koszty wykonania Umowy, w tym pisemnego zestawienia wynagrodzeń, o którym mowa w ust. 11 pkt 2.
14. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 5:
15. Strony mogą ubiegać się o waloryzację wynagrodzenia gdy nastąpi zmiana (wzrost lub spadek) o co najmniej 5 % wartości kwartalnego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanego w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego **(ΔW)** liczona jako różnica iloczynu kolejnych kwartalnych wskaźników cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanych w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego począwszy od wskaźnika kwartalnego obowiązującego w dniu złożenia oferty **(****Wdzień zawarcia umowy)** do wskaźnika kwartału uprawniającego do zawarcia umowy **(Wdzień złożenia wniosku)** oraz wskaźnika obowiązującego w dniu złożenia oferty (**Wdzień zawarcia umowy,** według poniższego wzoru:

**ΔW = (Wdzień zawarcia umowy x W1/100 x W1/100 x Wdzień złożenia wniosku/100) - Wdzień zawarcia umowy**

gdzie:

**ΔW** - zmiana (wzrost lub spadek) wysokości kwartalnego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanego w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego

**Wdzień zawarcia umowy =100**

## **W1** -kwartalny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznegoz następnego kwartału po kwartale złożenia oferty w układzie kwartał poprzedni = 100,

1. Wynagrodzenie będzie podlegało waloryzacji w okresach miesięcznych, do osiągnięcia maksymalnego poziomu 2,0 % wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1 umowy. Początkowym terminem uprawniającym Strony do złożenia wniosku o waloryzację wynagrodzenia jest 6 miesięcy od daty podpisania umowy, w przypadku osiągnięcie poziomu zmiany 5%, o której mowa w pkt. 1). Waloryzacja dotyczyć będzie części wynagrodzenia należnego **Wykonawcy** w dniu złożenia wniosku o zmianę wynagrodzenia.
2. wysokość wynagrodzenia należnego **Wykonawcy** za n-ty miesiąculegnie waloryzacji (**Walwynagrodzenia w danym miesiącu)** ) o kwotę wyliczoną w oparciu o wskaźnik waloryzacji **Ww(n)** powstały poprzez pomnożenie przez siebie wskaźników miesięcznych cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanych w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego dla kolejnych miesięcy, począwszy od miesiąca w którym nastąpiło zawarcie umowy do miesiąca wystawienia faktury (miesiąc n-ty) wg poniższego wzoru:

**Ww(n) =a+ (1-a) x(Wdzień zawarcia umowy /100 x W1/100 x…x Wn-1/100 x Wn/100 )**

gdzie:

**Ww (n)** –wskaźnik waloryzacji dla n-tego miesiąca;

**a** - stały współczynnik obrazujący część wynagrodzenia, które nie podlega waloryzacji (część wynagrodzenia brutto zapłaconego przed miesiącem złożenia wniosku o waloryzację w stosunku do wartości umowy brutto).

**Wdzień zawarcia umowy =100**

## **W1** -Miesięczny wskaźniki cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanego w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznegoz następnego miesiąca po miesiącu zawarcia umowy, w układzie miesiąc poprzedni = 100,

**Wn-1**– miesięczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanego w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego„n-1” z miesiąca poprzedzającego miesiąc, za który nastąpi wystawienie faktury, w układzie miesiąc poprzedni = 100,

**Wn** – miesięczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanego w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego „n” z miesiąca za który nastąpi wystawienie faktury, w układzie miesiąc poprzedni = 100,

Ilorazy wskaźników cen (np. $\frac{W\_{1}}{100}$) należy obliczać z dokładnością do trzech miejsc po przecinku. Natomiast wynik iloczynów tj. wskaźnik waloryzacji Ww (n) należy obliczać z dokładnością do 4 miejsc po przecinku.

1. Waloryzacja zostanie wyliczona według wzoru:

**Wal=( Wynn  × (WW(n)) - Wynn) × WR**

**gdzie:**

**Wal -**waloryzacja wynagrodzenia brutto dla wynagrodzenia w n-tym miesiącu,

**Wynn –** wartośćwynagrodzenia Wykonawcy za dany miesiąc zgodnie ze złożoną ofertą,

**WW(n))-** wskaźnik waloryzacji dla n-tego miesiąca

**WR –** w**s**kaźnik ryzyka kontraktowego stron wynoszący **0,5**

1. Wartość wynagrodzenia brutto w danym miesiącu objętym waloryzacją stanowiła będzie sumę waloryzacji wynagrodzenia i wynagrodzenia **Wykonawcy** za dany miesiąc zgodnie ze złożoną ofertą

**WynWal = Wynn + Wal**

**gdzie:**

**WynWal** – wynagrodzenie w n-tym miesiącu po waloryzacji

**Wal -**waloryzacja wynagrodzenia dla wynagrodzenia w n-tym miesiącu,

**Wynn –** wartośćwynagrodzenia Wykonawcy za dany miesiąc zgodnie ze złożoną ofertą,

1. w przypadku likwidacji wskaźnika, o którym mowa w  pkt. 1 lub zmiany organu, który urzędowo go ustala, mechanizm, o którym mowa w pkt. 2 stosuje się odpowiednio do wskaźnika i organu, który zgodnie z odpowiednimi przepisami prawa zastąpi  wskaźnik lub organ, o których mowa w pkt. 1;
2. przez zmianę ceny materiałów lub kosztów rozumie się wzrost odpowiednio cen lub kosztów, jak i ich obniżenie, względem ceny lub kosztu przyjętych w celu ustalenia wynagrodzenia **Wykonawcy** zawartego w ofercie;
3. **Wykonawca**, którego wynagrodzenie zostało zmienione zgodnie z ust. 1 pkt 5 oraz  ust. 13 pkt 1 - 5 zobowiązany jest do proporcjonalnej zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania *Podwykonawcy,*
4. niewywiązanie się z obowiązku, o którym mowa w pkt. 6) będzie skutkowało naliczeniem kary umownej w wysokości stanowiącej równowartość waloryzacji należnej podwykonawcy.
5. W terminie 10 dni kalendarzowych od dnia przekazania wniosku, o którym mowa w ust. 10, Strona, która otrzymała wniosek, przekaże drugiej stronie informację o zakresie w jakim zatwierdza wniosek oraz wskaże kwotę, o którą wynagrodzenie należne **Wykonawcy** powinno ulec zmianie, albo informację o niezatwierdzeniu wniosku wraz z uzasadnieniem.
6. W przypadku otrzymania przez Stronę informacji o niezatwierdzeniu wniosku lub częściowym zatwierdzeniu wniosku, Strona może ponownie wystąpić z wnioskiem, o którym mowa w ust. 10. W takim przypadku przepisy ust. 11 – 14 oraz 16 stosuje się odpowiednio.
7. Zawarcie aneksu powinno nastąpić nie później niż w terminie 40 dni kalendarzowych od dnia zatwierdzenia wniosku o dokonanie zmiany wysokości wynagrodzenia należnego **Wykonawcy**. Aneks będzie obowiązywał od dnia jego zawarcia ze skutkiem od dnia złożenia wniosku strony o zmianę wynagrodzenia. Nie podpisanie aneksu w ww. terminie przez którąś ze Stron oznacza, że do uzgodnienia aneksu nie doszło.

**§8**

1. **Wykonawca** ponosi pełną odpowiedzialność względem **Zamawiającego** i osób trzecich za szkody powstałe na skutek nienależytego wykonania bądź niewykonania przedmiotu umowy. Zawarcie niniejszej umowy oznacza przejecie odpowiedzialności przez **Wykonawcę** na zasadach określonych w art. 429 Kodeksu Cywilnego.

2.**Wykonawca** zobowiązany jest posiadać, przez cały okres trwania umowy, ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem umowy na kwotę nie mniejszą niż 100.000,00 zł (słownie: sto tysięcy złotych).

3.Kopię polisy wraz z dowodem uiszczenia składki ubezpieczeniowej **Wykonawca** ma obowiązek przedłożyć **Zamawiającemu** najpóźniej do dnia podpisania niniejszej umowy.

4.W przypadku wygaśnięcia umowy ubezpieczenia, **Wykonawca** zobowiązany jest do dostarczenia nowej polisy na kwotę nie mniejszą niż wymagana w niniejszym postępowaniu. Nową polisę wraz z dowodem potwierdzającym opłacenie wymagalnych składek należy dostarczyć przed wygaśnięciem poprzedniej najpóźniej j w ostatnim dniu wygaśnięcia.

5.W przypadku wystąpienia z roszczeniami wynikającymi z działania lub zaniechania **Wykonawcy** bezpośrednio do **Zamawiającego**, **Wykonawca** zobowiązuje się niezwłocznie zwrócić **Zamawiającemu** wszelkie koszty przez niego poniesione, w tym kwoty zasądzone prawomocnymi wyrokami łącznie z kosztami zastępstwa procesowego.

**§9**

1. **Wykonawca** zapłaci **Zamawiającemu** kary umowne w następujących przypadkach:

1.1. W przypadku nie przedstawienia w terminie informacji, o których mowa w §4 **Wykonawca** będzie każdorazowo płacił **Zamawiającemu** karę w wysokości 1.000,00 zł (słownie: jeden tysiąc złotych).

1.2. W przypadku dwukrotnego nie wywiązania się z obowiązków wskazanych w §3, **Zamawiający** ma prawo odstąpić od umowy i naliczyć dodatkowo karę umowną za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od **Wykonawcy** w wysokości 10% całkowitego wynagrodzenia brutto **Wykonawcy**.

1.3. W przypadku niezatrudnienia przy realizacji zamówienia osób wykonujących czynności wskazane przez **Zamawiającego**, których wykonanie polega na wykonywaniu pracy w sposób określonych w art. 22§1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeksu pracy, **Wykonawca** będzie każdorazowo płacił Zamawiającemu karę w wysokości 2 % całkowitego wynagrodzenia brutto **Wykonawcy**, za każdy stwierdzony przypadek.

1.4. za dopuszczenie do wykonywania robót objętych niniejszą umowa innego podmiotu niż **Wykonawca** lub zaakceptowany, na warunkach określonych w niniejszej umowie, w wysokości 5.000 złotych za każdy stwierdzony przypadek.

1.5. za nieprzedłożenie **Zamawiającemu** do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub projektu jej zmiany, w wysokości 5.000 złotych za każdy nieprzedłożony do zaakceptowania projekt umowy lub jej zmiany.

1.6. za nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany w wysokości 5.000 złotych za każdą nieprzedłożoną kopię umowy lub jej zmiany,

1.7.za brak dokonania wymaganej przez **Zamawiającego** zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty we wskazanym przez **Zamawiającego** terminie (jeżeli termin zapłaty jest dłuższy niż 21 dni od dnia doręczenia **Wykonawcy,** podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej) w wysokości 0,2 % wynagrodzenia brutto przewidziane go w umowie o podwykonawstwo dla tego podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, za każdy dzień zwłoki w stosunku do terminu wyznaczonego przez **Zamawiającego** na dokonanie zmiany umowy w zakresie terminu zapłaty,

1.8. w przypadku zwłoki w wykonaniu obowiązku, o którym mowa w §8 ust.3 i 4 umowy, w wysokości 500 zł za każdy dzień zwłoki .

1.9 za niewykonanie przedmiotu umowy w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w §6 ust. 1 umowy.

1.10.za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,02 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w §6 ust. 1 umowy, za każdy dzień zwłoki.

1.11.za brak zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto przewidzianego w umowie o podwykonawstwo dla tego podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, którego brak zapłaty dotyczy.

1.12.za nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom w wysokości 0,5 % nieterminowo zapłaconego wynagrodzenia umownego brutto należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom za każdy dzień zwłoki od dnia upływu terminu zapłaty do dnia zapłaty,

1.13.za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji jakości i rękojmi za wady w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto określonego w §6 ust. 1 umowy, za każdy dzień zwłoki, licząc od upływu terminu wyznaczonego na ich usunięcie,

1.14.za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie **Wykonawcy** w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w §6 ust.1 niniejszej umowy.

2.**Zamawiający** zapłaci **Wykonawcy** karę umowną za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie **Zamawiającego** w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w §6 ust.1 niniejszej umowy, z zastrzeżeniem, że kara umowna nie obowiązuje, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpi z przyczyn określonych w §10 ust.1.

3.Strony zastrzegają sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

4.W przypadku uzgodnienia zmiany terminów realizacji kara umowna będzie liczona od nowych terminów.

5. Strony zobowiązane są do zapłaty kary umownej w terminie **3 dni** od dnia otrzymania noty obciążeniowej. W przypadku uchybienia przez **Wykonawcę** temu terminowi, **Zamawiający** ma prawo potrącić kwotę wynikającą z noty obciążeniowej z wynagrodzenia **Wykonawcy**, na co **Wykonawca** wyraża zgodę.

6. Łączna wysokość kar umownych ze wszystkich tytułów nie może przekroczyć 25% wynagrodzenia umownego brutto określonego w §6 ust.1 umowy.

**§10**

1.W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, **Zamawiający** może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku **Wykonawca** może żądać zapłaty wynagrodzenia wyłącznie z tytułu wykonania udokumentowanej części umowy.

2.**Zamawiający** może odstąpić od umowy w terminie 30 dni w przypadku gdy:

2.1.Został złożony wniosek o postępowanie restrukturyzacyjne lub rozwiązanie **Wykonawcy.**

2.2.**Wykonawca** bez uzasadnionej przyczyny nie przystąpił do realizacji przedmiotu umowy w terminie określonym w §2 ust.2.

2.3.Bez uzasadnionej przyczyny przerwał realizację robót i przerwa ta trwa dłużej niż 10 dni i pomimo dodatkowego pisemnego wezwania **Zamawiającego** nie podejmuje ich w okresie 7 dni od dnia doręczenia **Wykonawcy** wezwania **Zamawiającego.**

2.4.Jeżeli **Zamawiający** co najmniej trzykrotnie dokonał bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia na rzecz podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, na skutek uchylania się **Wykonawcy** od wypłaty należnego im wynagrodzenia, lub łączna kwota bezpośredniej zapłaty na rzecz podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy stanowi sumę większa niż 10 % wartości brutto umowy określonej w §6 ust.1 niniejszej umowy.

2.7. W przypadku dwukrotnego nie wywiązania się **Wykonawcy** z obowiązków wskazanych w §3 umowy.

3.**Wykonawcy** przysługuje prawo odstąpienia od umowy, w szczególności jeżeli:

3.1.**Zamawiający** odmawia, bez uzasadnionej przyczyny, odbioru robót lub odmawia podpisania protokołu odbioru robót.

3.2.**Zamawiający** zawiadomi **Wykonawcę,** iż wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań.

4. Odstąpienie od umowy winno nastąpić w formie pisemnej, pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

5.**Zamawiający** zapłaci **Wykonawcy** wynagrodzenie za wykonane roboty budowlane do dnia odstąpienia lub rozwiązania umowy, pomniejszone o roszczenie **Zamawiającego** z tytułu kar umownych oraz ewentualne roszczenia o obniżenie wynagrodzenia na podstawie rękojmi i gwarancji lub inne roszczenia odszkodowawcze.

6.**Zamawiający** zastrzega sobie prawo do rozwiązania umowy ze skutkiem natychmiastowym w przypadku potwierdzonego protokołami pokontrolnymi rażącego niewywiązywania się przez **Wykonawcę** z ustalonych zadań tj. powtarzające się, mimo pisemnych uwag, dwukrotnie w ciągu 10 dni, przypadki nienależytego ich wykonania. Przez nienależyte wykonanie przez **Wykonawcę** obowiązków należy rozumieć w szczególności wykonanie prac niezgodnie z terminami określonymi w harmonogramie prac bez wcześniejszego pisemnego uzgodnienia z **Zamawiającym** zmiany terminu.

7.Strony umowy ustalają, że w przypadku nie rozpoczęcia wykonania prac zgodnie z umową lub ich wykonania w sposób niezgodny z umową w całości lub części , **Zamawiający** będzie miał prawo powierzenia wykonania zastępczego prac w ramach odrębnej umowy bez dodatkowych wezwań , **Zamawiający**, który pokryje w całości koszty tego wykonania w terminie 5 dni od daty otrzymania wezwania do zapłaty na podstawie wystawionej faktury.

**§11**

1.  Strony dopuszczają możliwość zmiany postanowień niniejszej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru **Wykonawcy** w przypadkach określonych w art. 455 ust. 1 i 2 ustawy Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U.2024.1320) oraz w zakresie :

1.1. zmiany ilości lub krotności usług określonych w przedmiarze robót, polegające na zwiększeniu bądź zmniejszeniu przewidzianych ilości lub krotności w przypadku konieczności dokonania takich zmian. Zamawiający przewiduje możliwość ograniczenia wartość przedmiotu umowy, o której mowa w § 6 ust.1 umowy dla Zadania 1/ w § 6 ust. 1 dla Zadania 2/ § 6 ust. 1 dla Zadania 3/ § 6 ust. 1 dla Zadania 4 do minimalnej wartości brutto wynoszącej 70 % wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust.1 umowy. Rozliczenie wynagrodzenia należnego wykonawcy nastąpi zgodnie z zapisami §6 ust. 4 umowy, na podstawie cen jednostkowych określonych w ofercie wykonawcy i krotności wykonanych prac wykonanych prze wykonawcę;

1.2. zmiany zakresu umowy, polegającej na wprowadzeniu dodatkowych terenów (ulic nie objętych wykazem), w takim przypadku rozliczenie wynagrodzenia należnego wykonawcy nastąpi na podstawie cen jednostkowych określonych w ofercie Wykonawcy i krotności wykonanych robót;

1.3. zmiany osób przewidzianych do realizacji zamówienia, pod warunkiem, że nowe osoby będą posiadały wymagane przepisami uprawnienia, niezbędne do realizacji zamówienia i będą zatrudnione na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy Kodeks pracy (Dz.U.2023.1465);

1.4. zmiany podwykonawcy określonego w ofercie lub wprowadzeniu nowego podwykonawcy - w sytuacji kiedy Wykonawca zamierza powierzyć część zamówienia podwykonawcy, Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, i podania przez Wykonawcę firm podwykonawców. Jeżeli powierzenie podwykonawcy wykonania części zamówienia na usługi następuje w trakcie jego realizacji, Wykonawca na żądanie Zamawiającego przedstawia oświadczenia lub dokumenty potwierdzające brak podstaw wykluczenia wobec tego podwykonawcy;

1.5. wprowadzenia zmian o charakterze informacyjnym niezbędnym dla sprawnej realizacji umowy, w szczególności zmian dotyczących zmiany danych wykonawcy, nazwy, numeru rachunku bankowego stron, zmiany osób upoważnionych do kontaktów, adresu siedziby, wraz z numerami telefonu, faksu, poczty elektronicznej etc.,

1.6. sytuacji, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia niniejszej umowy i  mających charakter zmian nieistotnych tj. nieodnoszących się do warunków, które gdyby zostały ujęte w ramach pierwotnej procedury udzielania zamówienia, umożliwiłyby dopuszczenie innej oferty niż ta, która została pierwotnie dopuszczona;

2. Wszelkie zmiany i uzupełnienia dotyczące niniejszej umowy wymagają pisemnej formy w formie aneksu , pod rygorem nieważności

3. Strona występująca o zmianę postanowień zawartej umowy zobowiązana jest do udokumentowania zaistnienia okoliczności, o których mowa w ust. 1. Wniosek o zmianę postanowień umowy musi być wyrażony na piśmie

4. Wszystkie powyższe postanowienia stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody.

**§12**

1. **Zamawiający i Wykonawca** zobowiązują się do ochrony przetwarzanych danych osobowych, do których ma dostęp w związku z wykonywaniem Umowy na podstawie dokumentacji przekazanej przez **Zamawiającego** zgodnie z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27.04.2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz.Urz. UE L 119, s. 1)- dalej RODO.

2. Strony zobowiążą swój personel do zabezpieczenia danych o których mowa w ust. 1 w poufności, także po ustaniu zatrudnienia.

3. Strony zobowiązują się zapewnić właściwą ochronę danych osobowych przed udostępnieniem ich osobom nieupoważnionym, zabraniem przez osobę nieuprawnioną, uszkodzeniem lub zniszczeniem.

4. W przypadku naruszenia przepisów dotyczących danych osobowych przez którąkolwiek ze Stron lub ich jego pracowników, bądź osoby im podległe, Strony ponoszą względem siebie pełną odpowiedzialność odszkodowawczą z tego tytułu.

5**.Wykonawca** oświadcza, iż zobowiązuje się do wykonania w imieniu **Zamawiającego** obowiązku informacyjnego, o którym mowa w art. 14 ust. 1 i 2 RODO wobec reprezentantów oraz pracowników **Wykonawcy**, których dane zostały udostępnione **Zamawiającemu** w celu zapewnienia prawidłowej realizacji Umowy. **Zamawiający** zapewni **Wykonawcy** wsparcie do wykonania obowiązku informacyjnego wynikającego z przepisów przywołanych na wstępie pierwszego zdania.

**§13**

1. Wszelkie zmiany postanowień Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

2.W sprawach nieuregulowanych postanowieniami Umowy zastosowanie mają przepisy

Kodeksu cywilnego, jeżeli przepisy ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych nie stanowią inaczej.

3.Wszelkie pisma przewidziane umową uważa się za skutecznie doręczone (z zastrzeżeniami w niej zawartymi), jeżeli zostały przesłane listem poleconym za potwierdzeniem odbioru lub innego potwierdzonego doręczenia pod następujący adres:

**Zamawiający: Miasto Kostrzyn nad Odrą**

 **ul. Graniczna 2**

 **66-470 Kostrzyn nad Odrą**

**Wykonawca:**

Nazwa Wykonawcy

ul:

/Kod pocztowy/Miejscowość

4.Każda ze Stron zobowiązuje się do powiadomienia drugiej Strony o każdorazowej zmianie swojego adresu. W przypadku braku powiadomienia o zmianie adresu doręczenie dokonane na ostatnio wskazany adres będą uważane za skuteczne.

5.Wykonawca zobowiązany jest do powiadomienia **Zamawiającego** w okresie

obowiązywania umowy o:

 a) zmianie swojej siedziby lub firmy,

 b) zmianie przedstawiciela,

 c) wszczęciu dotyczącego wykonawcy postępowania upadłościowego, układowego

 lub likwidacyjnego,

 d) zawieszeniu działalności **Wykonawcy,**

 e) innych sprawach, które mogą mieć wpływ na wykonanie umowy.

6. Integralna część umowy stanowią:

6.1.Formularz ofertowy **Wykonawcy** ,

6.2.Załącznik 1 (wykaz parkingów, tablic ogłoszeniowych i innych terenów utwardzonych objętych umową),

6.3.Załącznik 2 (harmonogram prac),

6.4.Załącznik 3 (formularz ofertowy),

6.5.Specyfikacja Warunków Zamówienia .

7. Strony deklarują, iż w razie powstania jakiegokolwiek sporu wynikającego z interpretacji lub wykonania umowy, podejmą w dobrej wierze rokowania w celu polubownego rozstrzygnięcia takiego sporu. Jeżeli rokowania, o których mowa powyżej nie doprowadzą do polubownego rozwiązania sporu w terminie 7 dni od pisemnego wezwania do wszczęcia rokowań, spór taki Strony poddają rozstrzygnięciu przez sąd właściwy dla siedziby **Zamawiającego.**

8. Ustalenia i decyzje dotyczące wykonywania umowy uzgadniane będą przez **Zamawiającego** z ustanowionym przedstawicielem **Wykonawcy**.

9. Przedstawicielami Stron odpowiedzialnymi za realizację przedmiotu umowy są:

 9.1. ze strony **Zamawiającego:**

 9.2.ze strony **Wykonawcy**

10. **Wykonawca** wskazuje telefony kontaktowe niezbędne dla sprawnego i terminowego wykonania zamówienia: nr tel.

11. Umowę sporządzono w dwóch jednakowo brzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.

12. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie postanowienia Specyfikacji Warunków Zamówienia, przepisy: Kodeksu Cywilnego, ustawy Prawo Zamówień publicznych (t.j. Dz.U.2024.1320) i inne powszechnie obowiązujące przepisy prawa polskiego.

**ZAMAWIAJĄCY WYKONAWCA**

***Pod względem formalnoprawnym***

***bez zastrzeżeń***

***Radca prawny***

***Andrzej Ksokowski***